

Obrazac 20.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa: Posl.br.10 St-363/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/naziv : Uvala Scott d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge u stečaju
OIB: 89848026475
Adresa/sjedište: Umag (Grad Umag - Umago), Murinska 11b
Ime i prezime stečajnog upravitelja: Bogdan Veselinović, Rijeka, Marijana Stepčića 34

1. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 15. srpnja 2017.g. do 31.01.2018.

Tijek postupka u prethodnom izvještajnom razdoblju određen je prodajom nekretnina, kao skupnog predmeta prodaje, elektroničkom javnom dražbom preko Financijske agencije

Na temelju zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. St-363/2016 od 17.3.2017.godine, da se u stečajnom postupku putem elektroničke dražbe prodaje skupni predmet prodaje stečajnog dužnika, Financijska agencija je najprije pozvala na plaćanje troškova elektroničke prodaje, a kad su troškovi namireni, uputila je poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, gdje je ukratko navedeno:

| | |
|--|-----------------------------|
| Oznaka javne dražbe: | prva |
| Datum i vrijeme početka el.dražbe: | 15.05.2017. u 12,00 sati |
| Datum i vrijeme početka nadmetanja: | 25.07.2017. u 00,00 sati |
| Datum i vrijeme završetka nadmetanja: | 07.08.2017. u 23,59,59 sati |
| Ostali uvjeti prodaje: | |
| Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati: | 166.439,24 kn |
| Početna cijena za nadmetanje: | 166.439,24 kn |
| Iznos jamčevine: | 16.643,92 kn |

Trgovački sud u Pazinu je dana 5.rujna 2017.godine donio rješenje, kojim se nekretnine koje su bile predmet prodaje dosuđuju kupcu A.V. iz Krka, koji je na prvoj dražbi ponudio najveću cijenu od 166.439,24 kn, a istim rješenjem je određeno da je kupac dužan u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja uplatiti razliku kupovnine preko iznosa uplaćene jamčevine, i to iznos od 149.795,32 kn na poseban račun Financijske agencije.

Stečajni upravitelj je na poziv suda, a sukladno čl. 254.SZ podnio 21.10.2017.godine, obračun troškova nakon unovčenja nekretnina.

Sud je zakazao ročište za diobu kupovnine koje je održano 5.prosinca 2017.godine, na kojem je ročištu konstatirano da je stečajni upravitelj podnio obračun troškova, a vjerovnik Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Pazin, podnesak s prilogom.

Na ročištu stečajni upravitelj je predložio da se iz iznosa kupovnine prvo namire troškovi unovčenja nekretnine sukladno dostavljenom obračunu, da se zatim isplate potraživanja po osnovi razlučnih prava sukladno dostavljenom podnesku ŽDO Pula a da se preostali iznos uplati na račun stečajnog dužnika, koji će iznos biti podijeljen sukladno završnom računu, a nakon što sud pozove vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine.

Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Pazi je jedina podnijela prijavu svojih tražbina kao vjerovnik nižih isplatnih redova, i to:

- s osnova potraživanja za kamate na prijavljenu tražbinu od otv.stečajnog postupka do objave poziva za prijavu tražbina, čl. 257/5 a u svezi s čl.139/1 t.1.SZ u iznosu od 5.888,68 kn
- s osnova troškova podnositelja tražbine u svezi troškova njihovog sudjelovanja u postupku, čl. 257/5 a u svezi s čl.139/1 t.2.SZ, u iznosu od 8.770,00 kn

Stečajni upravitelj je podnio Tablice prijavljenih tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova, kojim u cijelosti namjerava priznati tražbinu ovog vjerovnika u ukupnom iznosu od 14.658,68 kn, u istom prednosnom redu kako je i utvrđena tražbina.

Ispitno ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine nižih isplatnih redova zakazano je za 12.veljače 2018.godine u 14,00 sati.

Nakon utvrđivanja i ovih tražbina i pravomoćnosti rješenja suda, Financijska agencija će postupiti po prvotnom rješenju suda i na račun stečajnog dužnik koji će iznos biti podijeljen sukladno završnom računu.

Dakle, preostaje da stečajni upravitelj, nakon što sredstva budu uplaćena na račun stečajnog dužnika podnese završni račun, završno financijsko izvješće i prijedlog diobenog popisa.

Rijeka, 01. veljače 2018.

UVALA SCOTT d.o.o.
u stečaju
UMAG
OIB: 89848026475

Potpis stečajnog upravitelja

Privitak:

- Izvod br. 005/15.06.2017.

IZVOD PROMETA PO RAČUNU

Datum i vrijeme izdavanja: 15.06.2017. 09:25
 Za razdoblje (po datumu obrade): 14.06.2017.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
 OIB: 23057039320
 SWIFT/BIC: ESBCHR22
 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
 Tel.: 072 555-555; Faks.: 072 373-930
 www.erstebank.hr

UVALA SCOTT D.O.O. U STEČAJU
 MURINSKA 11 B
 52470 UMAG
 REPUBLIKA HRVATSKA

Naziv klijenta: Uvala Scott d.o.o. u stečaju
 OIB: 89848026475

IBAN: HR4324020061100804530
 Broj računa: 1100804530

Oznaka valute: HRK
 Broj izvoda: 005

| Datum valute Datum obrade | Platitelj/Primatelj Broj računa/IBAN Tečaj | Redni broj Opis plaćanja Šifra namjene | Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Referenca plaćanja | Isplata | Uplata |
|------------------------------|--|--|--|-------------------------------|------------------------|
| Početno stanje : | | | | | 179,92 |
| 14.06.2017. | ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK | 1 - Naplata naknade platnog prometa | HR99 | 26,46 | |
| 14.06.2017. | d.d. RIJEKA HR9524020061031262160 | | HR99 7167762057 | | |
| Stanje na dan : | 14.06.2017. | Broj izvoda | 005 | Promet S t a n j e | 26,46 0,00 |
| Konačno stanje : | | | | | 153,46 |

REKAPITULACIJA

| | | | | | |
|-----------------|---|------------------|--------|-----------------------------|---------------|
| Naloga na teret | 1 | Prethodno stanje | 179,92 | Privremeno stanje | 153,46 |
| Naloga u korist | 0 | Dugovni promet | 26,46 | Rezervirano za naplatu | 0,00 |
| | | Potražni promet | 0,00 | Dopušteno prekoračenje | 0,00 |
| | | | | Rezervirano po nalogu FINA- | 0,00 |
| | | | | e | |
| Naloga ukupno | 1 | Ukupni promet | -26,46 | Raspoloživo stanje | 153,46 |